

Расчет расходов на обслуживание

Внимание! Расчет сделан для 1-спальной квартиры 35 квадратных метров в ценах на конец 2018 года.

Закупка дополнительного оборудования	3,500 бат (~ 100 USD) в год.
Смена парка постельного белья	9,000 бат (~ 270 USD) в год.
Стирка	30,000 бат (~ 900 USD) в год.
Уборка	73,500 бат (~ 2200 USD) в год.
Велком пакет	7,000 бат (~ 200 USD) в год.
Дополнительные бонусы	6,000 бат (~ 180 USD) в год.
Электричество и вода	34,800 бат (~ 1100 USD).
Интернет	7,000 бат (~ 210 USD).
PEST Control (Дезинсекция)	8,000 бат (~ 240 USD) в год.
Страховка	8,000 бат (~ 240 USD) в год.
Чистка штор	5,000 бат (~ 150 USD).
Чистка кондиционеров	3,200 бат (~ 100 USD)
Плановые и внеплановые ремонты	5,000 бат (~ 150 USD) в год.
Итого расходов при активной аренде за год:	225,000 бат (6800 долларов)